



Liberecký kraj
odbor investic a správy nemovitého majetku

Zápis č. 4

ze zasedání Komise Rady Libereckého kraje pro nakládání
s nemovitým majetkem kraje konané dne 28. 4. 2026 od 10:00 hod.
na Krajském úřadě Libereckého kraje

Přítomni - osobně: Ing. Jitka Volfová, Mgr. Jiří Ulvr, Mgr. Petr Staněk, Ing. Anna Matoušková,
Bc. Pavla Gajdošová, Mgr. Ivana Jarošová, MPA, Ing. Tomáš Špínka, Václav Vít

Distančně: Nicolas Neuman,

Omluveni: Mgr. Daniel David,

Hosté: Ing. Kateřina Pachtová (KSS LK p.o.), Ing. Jana Radějová (OŠM), Ing. Petra Foktová
(OSV)

*Ing. Jitka Volfová, po kontrole prezenční listiny konstatovala, že komise je usnášeníschopná.
Požádala členy komise o schválení zasláního programu s tím, že by se schvalovalo o bodech
v blocích:*

- 1-4 – budoucí darování, darování
- 5-7 – přijetí daru,
- 8-18 – koupě
- 19-22 – prodej
- 23 – převod správy

HLASOVÁNÍ Č.: 1	PRO: 9	PROTI: 0	ZDRŽEL SE: 0	NEHLASOVAL: 0	VÝSLEDEK: byl přijat
------------------------	---------------	-----------------	---------------------	----------------------	-----------------------------

*Přítomní členové komise schválili upravený program a komise zahájila projednávání
jednotlivých bodů.*

K bodu č. 1 – Usnesení č. 04/26/MK/057

Komise Rady Libereckého kraje pro nakládání s nemovitým majetkem kraje **s c h v a l u j e**
záměr budoucího darování nemovité věci ve správě Střední školy hospodářské a lesnické,
Frýdlant, Bělíkova 1387, příspěvkové organizace, a to:

p. p. č. 3071 o výměře 8274 m², ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace,
p. p. č. 3095/2 o výměře 10885 m², ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace,
p. p. č. 3134 o výměře 3690 m², ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace,

T +420 485 226 500, E irena.srpova@kraj-lbc.cz

nacházejících se v katastrálním území Frýdlant, obci Frýdlant, a evidovaných na listu vlastnictví č. 927 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Frýdlant, včetně těles místních účelových komunikací v délce 2725 m (nezařazené do krajské silniční sítě) na předmětných pozemcích, **městu Frýdlant, se sídlem nám. T. G. Masaryka 37, 464 01 Frýdlant, IČO 00262781**, s tím, že darovací smlouva bude uzavřena po opravě/rekonstrukci předmětných místních účelových komunikací nacházejících se na pozemcích, předpokládaná účetní hodnota budoucího daru (PC) ve výši **1.142.450 Kč** (slovy: *jeden milion sto čtyřicet dva tisíc čtyři sta padesát korun českých*).

HLASOVÁNÍ Č.: 2	PRO: 9	PROTI: 0	ZDRŽEL SE: 0	NEHLASOVAL: 0	VÝSLEDEK: byl přijat
------------------------	---------------	-----------------	---------------------	----------------------	-----------------------------

K bodu č. 2 – **Usnesení č. 04/26/MK/058**

Komise Rady Libereckého kraje pro nakládání s nemovitým majetkem kraje **s c h v a l u j e** záměr budoucího darování nemovité věci ve správě Krajské správy silnic Libereckého kraje, příspěvkové organizace, a to:

- části p. p. č. 3497/1 o předpokládané výměře cca 37 m², ostatní plocha, způsob využití silnice, nacházející se v katastrálním území Turnov, obci Turnov, a evidované na listu vlastnictví č. 1889 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Semily, **městu Turnov, se sídlem Antonína Dvořáka 335, 511 01 Turnov, IČO 00276227**, kdy darovací smlouva bude uzavřena do dvanácti (12) měsíců ode dne nabytí právní moci kolaudačního souhlasu/rozhodnutí na stavbu „Rekonstrukce žst. Turnov“, předpokládaná účetní hodnota pozemku ve výši **1.110 Kč** (slovy: *jeden tisíc sto deset korun českých*).

HLASOVÁNÍ Č.: 3	PRO: 9	PROTI: 0	ZDRŽEL SE: 0	NEHLASOVAL: 0	VÝSLEDEK: byl přijat
------------------------	---------------	-----------------	---------------------	----------------------	-----------------------------

K bodu č. 3 – **Usnesení č. 04/26/MK/059**

Komise Rady Libereckého kraje pro nakládání s nemovitým majetkem kraje **s c h v a l u j e** záměr darování nemovité věci ve správě Krajské správy silnic Libereckého kraje, příspěvkové organizace, a to:

- p. p. č. 1398/12 o výměře 165 m², ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace, p. p. č. 1398/13 o výměře 11 m², ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace, p. p. č. 1398/15 o výměře 105 m², ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace, nacházejících se v katastrálním území Semily, obci Semily, a evidovaných na listu vlastnictví č. 655 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Semily, **městu Semily, se sídlem Husova 82, 513 01 Semily, IČO 00276111**, účetní hodnota pozemků ve výši **16.860 Kč** (slovy: *šestnáct tisíc osm set šedesát korun českých*).

HLASOVÁNÍ Č.: 4	PRO: 9	PROTI: 0	ZDRŽEL SE: 0	NEHLASOVAL: 0	VÝSLEDEK: byl přijat
------------------------	---------------	-----------------	---------------------	----------------------	-----------------------------

K bodu č. 4 – **Usnesení č. 04/26/MK/060**

Komise Rady Libereckého kraje pro nakládání s nemovitým majetkem kraje **s c h v a l u j e** záměr darování nemovité věci ve správě Krajské správy silnic Libereckého kraje, příspěvkové organizace, a to:

- p. p. č. 87/9 o výměře 316 m², ostatní plocha, způsob využití silnice, p. p. č. 728/19 o výměře 10 m², ostatní plocha, způsob využití silnice, p. p. č. 728/20 o výměře 326 m², ostatní plocha, způsob využití silnice, p. p. č. 728/21 o výměře 76 m², ostatní plocha, způsob využití silnice, nacházejících se v katastrálním území Čtveřín, obci Čtveřín, evidovaných na listu vlastnictví č. 266 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj Katastrálního pracoviště Liberec, **obci Čtveřín, se sídlem č. p. 95, 463 45 Čtveřín, IČO 00672092**, účetní hodnota ve výši **15.830 Kč** (slovy: *patnáct tisíc osm set třicet korun českých*).

HLASOVÁNÍ Č.: 5	PRO: 9	PROTI: 0	ZDRŽEL SE: 0	NEHLASOVAL: 0	VÝSLEDEK: byl přijat
------------------------	---------------	-----------------	---------------------	----------------------	-----------------------------

K bodu č. 5 – **Usnesení č. 04/26/MK/061**

Komise Rady Libereckého kraje pro nakládání s nemovitým majetkem kraje **d o p o r u č u j e** Radě Libereckého kraje vyslovit souhlas:

a) s bezúplatným nabytím p. p. č. 89/7 o výměře 8 m², ostatní plocha, způsob využití manipulační plocha, a p. p. č. 89/8 o výměře 9 m², ostatní plocha, způsob využití manipulační plocha, nacházejících se v katastrálním území Čtveřín, obci Čtveřín, a evidovaných na listu vlastnictví č. 1 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrálního pracoviště Liberec, od **obce Čtveřín, se sídlem č. p. 95, 463 45 Čtveřín, IČO 00672092**, účetní hodnota daru ve výši **849,66 Kč** (slovy: *osm set čtyřicet devět korun českých, šedesát šest haléřů*),

b) se svěřením takto nabytých nemovitých věcí k hospodaření Krajské správě silnic Libereckého kraje, příspěvkové organizaci, se sídlem České mládeže 632/32, 460 06 Liberec, IČO 70946078, a to ke dni právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí vedeného Katastrálním úřadem pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Liberec.

HLASOVÁNÍ Č.: 6	PRO: 9	PROTI: 0	ZDRŽEL SE: 0	NEHLASOVAL: 0	VÝSLEDEK: byl přijat
------------------------	---------------	-----------------	---------------------	----------------------	-----------------------------

K bodu č. 6 – **Usnesení č. 04/26/MK/062**

Komise Rady Libereckého kraje pro nakládání s nemovitým majetkem kraje **d o p o r u č u j e** Radě Libereckého kraje vyslovit souhlas:

a) s bezúplatným nabytím p. p. č. 36/5 o výměře 5 m², ostatní plocha, způsob využití silnice, a p. p. č. 321 o výměře 6 m², ostatní plocha, způsob využití silnice, nacházejících se v katastrálním území Svijany, obci Svijany, a evidovaných na listu vlastnictví č. 1 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrálního pracoviště Liberec, od **obce Svijany, se sídlem č. p. 71, 463 46 Svijany, IČO 00671908**, účetní hodnota daru ve výši **658 Kč** (slovy: *šest set padesát osm korun českých*),

b) se svěřením takto nabytých nemovitých věcí k hospodaření Krajské správě silnic Libereckého kraje, příspěvkové organizaci, se sídlem České mládeže 632/32, 460 06 Liberec, IČO 70946078, a to ke dni právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí vedeného Katastrálním úřadem pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Liberec.

HLASOVÁNÍ Č.: 7	PRO: 9	PROTI: 0	ZDRŽEL SE: 0	NEHLASOVAL: 0	VÝSLEDEK: byl přijat
------------------------	---------------	-----------------	---------------------	----------------------	-----------------------------

K bodu č. 7 – **Usnesení č. 04/26/MK/063**

Komise Rady Libereckého kraje pro nakládání s nemovitým majetkem kraje **d o p o r u č u j e** Radě Libereckého kraje vyslovit souhlas:

a) s bezúplatným nabytím p. p. č. 772/3 o výměře 46 m², ostatní plocha, způsob využití silnice, nacházející se v katastrálním území Novina u Liberce, obci Kryštofovo Údolí, a evidované na listu vlastnictví č. 35 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrálního pracoviště Liberec, od **ČR - Správa železnic, státní organizace, se sídlem Dlážděná 1003/7, Nové Město, 110 00 Praha 1, IČO 70994234,**

b) se svěřením takto nabyté nemovité věci k hospodaření Krajské správě silnic Libereckého kraje, příspěvkové organizaci, se sídlem České mládeže 632/32, 460 06 Liberec, IČO 70946078, a to ke dni právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí vedeného Katastrálním úřadem pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Liberec.

HLASOVÁNÍ Č.: 8	PRO: 9	PROTI: 0	ZDRŽEL SE: 0	NEHLASOVAL: 0	VÝSLEDEK: byl přijat
------------------------	---------------	-----------------	---------------------	----------------------	-----------------------------

K bodu č. 8 – **Usnesení č. 04/26/MK/064**

Komise Rady Libereckého kraje pro nakládání s nemovitým majetkem kraje **d o p o r u č u j e** Radě Libereckého kraje vyslovit souhlas:

a) s koupí:

- spoluvlastnického podílu o velikosti 1/4 na p. p. č. 735/4 o výměře 66 m², ostatní plocha, způsob využití silnice, nacházející se v katastrálním území Hrabačov, obci Jilemnice, a evidované na listu vlastnictví č. 2299 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrálního pracoviště Semily, od [redacted] za vzájemně dohodnutou kupní cenu ve výši **1.650 Kč** (slovy: *jeden tisíc šest set padesát korun českých*),
- spoluvlastnického podílu o velikosti 1/4 na p. p. č. 735/4 o výměře 66 m², ostatní plocha, způsob využití silnice, nacházející se v katastrálním území Hrabačov, obci Jilemnice, a evidované na listu vlastnictví č. 2299 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrálního pracoviště Semily, od [redacted] za vzájemně dohodnutou kupní cenu ve výši **1.650 Kč** (slovy: *jeden tisíc šest set padesát korun českých*),

b) se svěřením takto nabytých nemovitých věcí k hospodaření Krajské správě silnic Libereckého kraje, příspěvkové organizaci, se sídlem České mládeže 632/32, 460 06 Liberec, IČO 70946078, a to ke dni právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí vedeného Katastrálním úřadem pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Semily.

HLASOVÁNÍ Č.: 9	PRO: 9	PROTI: 0	ZDRŽEL SE: 0	NEHLASOVAL: 0	VÝSLEDEK: byl přijat
------------------------	---------------	-----------------	---------------------	----------------------	-----------------------------

K bodu č. 9 – **Usnesení č. 04/26/MK/065**

Komise Rady Libereckého kraje pro nakládání s nemovitým majetkem kraje **d o p o r u č u j e** Radě Libereckého kraje vyslovit souhlas:

a) s koupí p. p. č. 909/4 o výměře 3 m², ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace, nacházející se v katastrálním území Karlovice, obci Karlovice, a evidované na listu vlastnictví

č. 446 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrálního pracoviště Semily, od

[redacted] za vzájemně dohodnutou kupní cenu ve výši **3.000 Kč** (slovy: *tři tisíce korun českých*), tj. minimální kupní ceny za výkup silničních pozemků nacházejících pod silnicemi II. a III. třídy ve vlastnictví Libereckého kraje,

b) se svěřením takto nabyté nemovité věci k hospodaření Krajské správě silnic Libereckého kraje, příspěvkové organizaci, se sídlem České mládeže 632/32, 460 06 Liberec, IČO 70946078, a to ke dni právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí vedeného Katastrálním úřadem pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Semily.

HLASOVÁNÍ Č.: 10	PRO: 9	PROTI: 0	ZDRŽEL SE: 0	NEHLASOVAL: 0	VÝSLEDEK: byl přijat
-------------------------	---------------	-----------------	---------------------	----------------------	-----------------------------

K bodu č. 10 – Usnesení č. 04/26/MK/066

Komise Rady Libereckého kraje pro nakládání s nemovitým majetkem kraje **d o p o r u č u j e** Radě Libereckého kraje vyslovit souhlas:

a) s koupí p. p. č. 880/2 o výměře 1 m², ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace, nacházející se v katastrálním území Karlovice, obci Karlovice, a evidované na listu vlastnictví č. 446 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrálního pracoviště Semily, od

[redacted] za vzájemně dohodnutou kupní cenu ve výši **3.000 Kč** (slovy: *tři tisíce korun českých*), tj. minimální kupní ceny za výkup silničních pozemků nacházejících pod silnicemi II. a III. třídy ve vlastnictví Libereckého kraje,

b) se svěřením takto nabyté nemovité věci k hospodaření Krajské správě silnic Libereckého kraje, příspěvkové organizaci, se sídlem České mládeže 632/32, 460 06 Liberec, IČO 70946078, a to ke dni právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí vedeného Katastrálním úřadem pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Semily.

HLASOVÁNÍ Č.: 11	PRO: 9	PROTI: 0	ZDRŽEL SE: 0	NEHLASOVAL: 0	VÝSLEDEK: byl přijat
-------------------------	---------------	-----------------	---------------------	----------------------	-----------------------------

K bodu č. 11 – Usnesení č. 04/26/MK/067

Komise Rady Libereckého kraje pro nakládání s nemovitým majetkem kraje **d o p o r u č u j e** Radě Libereckého kraje vyslovit souhlas:

a) s koupí p. p. č. 973/2 o výměře 1 m², ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace, a p. p. č. 973/3 o výměře 16 m², ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace, nacházejících se v katastrálním území Sekerkovy Loučky, obci Mírová pod Kozákovem, a evidovaných na listu vlastnictví č. 1164 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrálního pracoviště Semily, od [redacted]

, za vzájemně dohodnutou kupní cenu ve výši **3.000 Kč** (slovy: *tři tisíce korun českých*), tj. minimální kupní ceny za výkup silničních pozemků nacházejících pod silnicemi II. a III. třídy ve vlastnictví Libereckého kraje,

b) se svěřením takto nabytých nemovitých věcí k hospodaření Krajské správě silnic Libereckého kraje, příspěvkové organizaci, se sídlem České mládeže 632/32, 460 06 Liberec,

IČO 70946078, a to ke dni právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí vedeného Katastrálním úřadem pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Semily.

HLASOVÁNÍ Č.: 12	PRO: 9	PROTI: 0	ZDRŽEL SE: 0	NEHLASOVAL: 0	VÝSLEDEK: byl přijat
-------------------------	---------------	-----------------	---------------------	----------------------	-----------------------------

K bodu č. 12 – Usnesení č. 04/26/MK/068

Komise Rady Libereckého kraje pro nakládání s nemovitým majetkem kraje **d o p o r u č u j e** Radě Libereckého kraje vyslovit souhlas:

a) s koupí p. p. č. 1023/3 o výměře 3 m², ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace, p. p. č. 1023/4 o výměře 8 m², ostatní plocha, způsob využití silnice, p. p. č. 1023/5 o výměře 12 m², ostatní plocha, způsob využití silnice, p. p. č. 1023/6 o výměře 4 m², ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace, nacházejících se v katastrálním území Sekerkovy Loučky, obci Mírová pod Kozákovem, a evidovaných na listu vlastnictví č. 1164 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrálního pracoviště Semily, od [redacted] za vzájemně dohodnutou kupní cenu ve výši **3.000 Kč** (slovy: *tři tisíce korun českých*), tj. minimální kupní ceny za výkup silničních pozemků nacházejících pod silnicemi II. a III. třídy ve vlastnictví Libereckého kraje,

b) se svěřením takto nabytých nemovitých věcí k hospodaření Krajské správě silnic Libereckého kraje, příspěvkové organizaci, se sídlem České mládeže 632/32, 460 06 Liberec, IČO 70946078, a to ke dni právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí vedeného Katastrálním úřadem pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Semily.

HLASOVÁNÍ Č.: 13	PRO: 9	PROTI: 0	ZDRŽEL SE: 0	NEHLASOVAL: 0	VÝSLEDEK: byl přijat
-------------------------	---------------	-----------------	---------------------	----------------------	-----------------------------

K bodu č. 13 – Usnesení č. 04/26/MK/069

Komise Rady Libereckého kraje pro nakládání s nemovitým majetkem kraje **d o p o r u č u j e** Radě Libereckého kraje vyslovit souhlas:

a) s koupí p. p. č. 2365 o výměře 562 m², ostatní plocha, způsob využití silnice, nacházející se v katastrálním území Tatobity, obci Tatobity, a evidované na listu vlastnictví č. 378 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrálního pracoviště Semily, od [redacted] za vzájemně dohodnutou kupní cenu ve výši **33.720 Kč** (slovy: *třicet tři tisíc sedm set dvacet korun českých*),

b) se svěřením takto nabyté nemovité věci k hospodaření Krajské správě silnic Libereckého kraje, příspěvkové organizaci, se sídlem České mládeže 632/32, 460 06 Liberec, IČO 70946078, a to ke dni právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí vedeného Katastrálním úřadem pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Semily.

HLASOVÁNÍ Č.: 14	PRO: 9	PROTI: 0	ZDRŽEL SE: 0	NEHLASOVAL: 0	VÝSLEDEK: byl přijat
-------------------------	---------------	-----------------	---------------------	----------------------	-----------------------------

K bodu č. 14 – Usnesení č. 04/26/MK/070

Komise Rady Libereckého kraje pro nakládání s nemovitým majetkem kraje **d o p o r u č u j e** Radě Libereckého kraje vyslovit souhlas:

a) s koupí p. p. č. 326/2 o výměře 27 m², ostatní plocha, způsob využití silnice, p. p. č. 327/2 o výměře 6 m², ostatní plocha, způsob využití silnice, p. p. č. 327/3 o výměře 5 m², ostatní plocha, způsob využití silnice, p. p. č. 328/3 o výměře 139 m², ostatní plocha, způsob využití silnice, nacházejících se v katastrálním území Rybnice, obci Háje nad Jizerou, a evidovaných na listu vlastnictví č. 467 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrálního pracoviště Semily, od [REDAKCE] za vzájemně dohodnutou kupní cenu ve výši **17.700 Kč** (slovy: *sedmnáct tisíc sedm set korun českých*),

b) se svěřením takto nabytých nemovitých věcí k hospodaření Krajské správě silnic Libereckého kraje, příspěvkové organizaci, se sídlem České mládeže 632/32, 460 06 Liberec, IČO 70946078, a to ke dni právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí vedeného Katastrálním úřadem pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Semily.

HLASOVÁNÍ Č.: 15	PRO: 9	PROTI: 0	ZDRŽEL SE: 0	NEHLASOVAL: 0	VÝSLEDEK: byl přijat
-------------------------	---------------	-----------------	---------------------	----------------------	-----------------------------

K bodu č. 15 – Usnesení č. 04/26/MK/071

Komise Rady Libereckého kraje pro nakládání s nemovitým majetkem kraje **d o p o r u č u j e** Radě Libereckého kraje vyslovit souhlas:

a) s koupí p. p. č. 1420/34 o výměře 111 m², ostatní plocha, způsob využití silnice, nacházející se v katastrálním území Jesenný, obci Jesenný, a evidované na listu vlastnictví č. 261 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrálního pracoviště Semily, od [REDAKCE] za vzájemně dohodnutou kupní cenu ve výši **6.660 Kč** (slovy: *šest tisíc šest set šedesát korun českých*),

b) se svěřením takto nabyté nemovité věci k hospodaření Krajské správě silnic Libereckého kraje, příspěvkové organizaci, se sídlem České mládeže 632/32, 460 06 Liberec, IČO 70946078, a to ke dni právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí vedeného Katastrálním úřadem pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Semily.

HLASOVÁNÍ Č.: 16	PRO: 9	PROTI: 0	ZDRŽEL SE: 0	NEHLASOVAL: 0	VÝSLEDEK: byl přijat
-------------------------	---------------	-----------------	---------------------	----------------------	-----------------------------

K bodu č. 16 – Usnesení č. 04/26/MK/072

Komise Rady Libereckého kraje pro nakládání s nemovitým majetkem kraje **d o p o r u č u j e** Radě Libereckého kraje vyslovit souhlas:

a) s koupí p. p. č. 757/4 o výměře 13 m², ostatní plocha, způsob využití silnice, nacházející se v katastrálním území Jesenný, obci Jesenný, a evidované na listu vlastnictví č. 462 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrálního pracoviště Semily, od [REDAKCE] za vzájemně dohodnutou kupní cenu ve výši **3.000 Kč** (slovy: *tři tisíce korun českých*), tj. minimální kupní ceny za výkup silničních pozemků nacházejících pod silnicemi II. a III. třídy ve vlastnictví Libereckého kraje,

b) se svěřením takto nabyté nemovité věci k hospodaření Krajské správě silnic Libereckého kraje, příspěvkové organizaci, se sídlem České mládeže 632/32, 460 06 Liberec, IČO 70946078, a to ke dni právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí vedeného Katastrálním úřadem pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Semily.

HLASOVÁNÍ Č.: 17	PRO: 9	PROTI: 0	ZDRŽEL SE: 0	NEHLASOVAL: 0	VÝSLEDEK: byl přijat
------------------	--------	----------	--------------	---------------	----------------------

K bodu č. 17 – **Usnesení č. 04/26/MK/073**

Komise Rady Libereckého kraje pro nakládání s nemovitým majetkem kraje **d o p o r u č u j e** Radě Libereckého kraje vyslovit souhlas:

a) s koupí p. p. č. 720/2 o výměře 2 m², ostatní plocha, způsob využití silnice, nacházející se v katastrálním území Jesenný, obci Jesenný, a evidované na listu vlastnictví č. 374 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrálního pracoviště Semily, od

[redacted] za vzájemně dohodnutou kupní cenu ve výši **3.000 Kč** (slovy: *tři tisíce korun českých*), tj. minimální kupní ceny za výkup silničních pozemků nacházejících pod silnicemi II. a III. třídy ve vlastnictví Libereckého kraje,

b) se svěřením takto nabyté nemovité věci k hospodaření Krajské správě silnic Libereckého kraje, příspěvkové organizaci, se sídlem České mládeže 632/32, 460 06 Liberec, IČO 70946078, a to ke dni právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí vedeného Katastrálním úřadem pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Semily.

HLASOVÁNÍ Č.: 18	PRO: 9	PROTI: 0	ZDRŽEL SE: 0	NEHLASOVAL: 0	VÝSLEDEK: byl přijat
------------------	--------	----------	--------------	---------------	----------------------

K bodu č. 18 – **Usnesení č. 04/26/MK/074**

Komise Rady Libereckého kraje pro nakládání s nemovitým majetkem kraje **d o p o r u č u j e** Radě Libereckého kraje vyslovit souhlas:

a) s koupí p. p. č. 63/2 o výměře 29 m², ostatní plocha, způsob využití silnice, nacházející se v katastrálním území Jesenný, obci Jesenný, a evidované na listu vlastnictví č. 700 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrálního pracoviště Semily, od [redacted] za vzájemně dohodnutou kupní cenu ve výši **14.500 Kč** (slovy: *čtrnáct tisíc pět set korun českých*),

b) se svěřením takto nabyté nemovité věci k hospodaření Krajské správě silnic Libereckého kraje, příspěvkové organizaci, se sídlem České mládeže 632/32, 460 06 Liberec, IČO 70946078, a to ke dni právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí vedeného Katastrálním úřadem pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Semily.

HLASOVÁNÍ Č.: 19	PRO: 9	PROTI: 0	ZDRŽEL SE: 0	NEHLASOVAL: 0	VÝSLEDEK: byl přijat
------------------	--------	----------	--------------	---------------	----------------------

K bodu č. 19 – **Usnesení č. 04/26/MK/075**

Komise Rady Libereckého kraje pro nakládání s nemovitým majetkem kraje **s c h v a l u j e** záměr prodeje nemovité věci ve správě Krajské správy silnic Libereckého kraje, příspěvkové organizace, a to:

- části p. p. č. 1172 o výměře 16 m², nově označené jako p. p. č. 1172/2, ostatní plocha, silnice, vymezené geometrickým plánem č. 235-3269/2023 ze dne 19. 6. 2023, nacházející se

v katastrálním území Nedvězí u Semil, obci Slaná, a evidované na listu vlastnictví č. 195 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrálního pracoviště Semily, **ČR – Lesům České republiky s. p., se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové, IČO 42196541**, za cenu obvyklou stanovenou na základě znaleckého posudku č. 5166-O/2025 ze dne 31. 8. 2025 ve výši **3.200 Kč** (slovy: *tři tisíce dvě stě korun českých*).

HLASOVÁNÍ Č.: 20	PRO: 9	PROTI: 0	ZDRŽEL SE: 0	NEHLASOVAL: 0	VÝSLEDEK: byl přijat
-------------------------	---------------	-----------------	---------------------	----------------------	-----------------------------

K bodu č. 20 – **Usnesení č. 04/26/MK/076**

Komise Rady Libereckého kraje pro nakládání s nemovitým majetkem **s c h v a l u j e** záměr prodeje nemovité věci ve správě Krajské správy silnic Libereckého kraje, příspěvkové organizace, a to:

- p. p. č. 3497/16 o výměře 5 m², ostatní plocha, způsob využití jiná plocha,
- části p. p. č. 3497/1 o výměře 144 m², nově označené jako p. p. č. 3497/28, ostatní plocha, způsob využití dráha, vymezené geometrickým plánem č. 5055-82/2024 ze dne 12. 2. 2025,

nacházejících se v katastrálním území Turnov, obci Turnov, a evidovaných na listu vlastnictví č. 1889 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrálního pracoviště Semily,

- části p. p. č. 1334/1 o výměře 21 m², nově označené jako p. p. č. 1334/5, ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace, vymezené geometrickým plánem č. 1303-170/2024,

nacházející se v katastrálním území Mašov u Turnova, obci Turnov, a evidované na listu vlastnictví č. 1889 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrálního pracoviště Semily,

- části p. p. č. 1597 o výměře 21 m², nově označené jako p. p. č. 1597/2, ostatní plocha, způsob využití silnice,
- části p. p. č. 1598 o výměře 14 m², nově označené jako p. p. č. 1598/2, ostatní plocha, způsob využití silnice,

vymezených geometrickým plánem č. 1064/169/2024 ze dne 18. 6. 2025, nacházejících se v katastrálním území Karlovice, obci Karlovice, a evidovaných na listu vlastnictví č. 783 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrálního pracoviště Semily,

ČR – Správě železnic, státní organizaci, se sídlem Dlážděná 1003/7, Nové Město, 110 00 Praha 1, IČO 70994234, za cenu stanovenou na základě znaleckých posudků č. 21/5011/2026 Turnov ze dne 20. 2. 2026, č. 21/5011/2026 LV 1889 ze dne 18. 2. 2026 a 21/5011/2026 LV 783 ze dne 7. 2. 2026 ve výši **79.350 Kč** (slovy: *sedmdesát devět tisíc tři sta padesát korun českých*).

HLASOVÁNÍ Č.: 21	PRO: 9	PROTI: 0	ZDRŽEL SE: 0	NEHLASOVAL: 0	VÝSLEDEK: byl přijat
-------------------------	---------------	-----------------	---------------------	----------------------	-----------------------------

K bodu č. 21 – **Usnesení č. 04/26/MK/077**

Komise Rady Libereckého kraje pro nakládání s nemovitým majetkem **s c h v a l u j e** záměr prodeje nemovité věci ve správě Krajské správy silnic Libereckého kraje, příspěvkové organizace, a to:

- části p. p. č. 802/2 o výměře 13 m², nově označené jako p. p. č. 802/8, ostatní plocha, způsob využití jiná plocha, a části p. p. č. 802/2 o výměře 11 m², nově označené jako p. p. č. 802/9, ostatní plocha, způsob využití jiná plocha, vymezených geometrickým plánem č. 734-082/2025

ze dne 27. 1. 2026, nacházející se v katastrálním území Jistebsko, obci Pěnčín, a evidované na listu vlastnictví č. 939 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrálního pracoviště Jablonec nad Nisou,

za kupní cenu ve výši **36.000 Kč** (slovy: *třicet šest tisíc korun českých*).

HLASOVÁNÍ Č.: 22	PRO: 9	PROTI: 0	ZDRŽEL SE: 0	NEHLASOVAL: 0	VÝSLEDEK: byl přijat
-------------------------	---------------	-----------------	---------------------	----------------------	-----------------------------

K bodu č. 22 – **Usnesení č. 04/26/MK/078**

Komise Rady Libereckého kraje pro nakládání s nemovitým majetkem **s c h v a l u j e** záměr prodeje nemovité věci ve správě Krajské správy silnic Libereckého kraje, příspěvkové organizace, a to:

- části p. p. č. 641/1 o výměře 17 m², nově označené jako p. p. č. 641/6, ostatní plocha, způsob využití jiná plocha, vymezené geometrickým plánem č. 694-188/2025 ze dne 13.10.2025, nacházející se v katastrálním území Josefův Důl u Jablonce nad Nisou, obci Josefův Důl, a evidované na listu vlastnictví č. 750 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrálního pracoviště Jablonec nad Nisou, **Společenství vlastníků pro dům Josefův Důl ev. č. 953, se sídlem č. ev. 953, 468 44 Josefův Důl, IČO 21674906**, za kupní cenu ve výši **17.000 Kč** (slovy: *sedmnáct tisíc korun českých*).

HLASOVÁNÍ Č.: 23	PRO: 9	PROTI: 0	ZDRŽEL SE: 0	NEHLASOVAL: 0	VÝSLEDEK: byl přijat
-------------------------	---------------	-----------------	---------------------	----------------------	-----------------------------

K bodu č. 23 – **Usnesení č. 04/26/MK/079**

Komise pro nakládání s nemovitým majetkem kraje **d o p o r u č u j e** Radě Libereckého kraje vyslovit souhlas:

a) s ukončením správy nemovitého majetku:

- bytové jednotky č. 876/1 ve 3. nadzemním podlaží budovy – bytový dům č. p. 876, stojící na p. p. č. 4173/20, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 746 m², v části obce Liberec III – Jeřáb, a podílu o velikosti 3986/333850 na společných částech domu č. p. 876 a p. p. č. 4173/20, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 746 m², nacházejících se v katastrálním území Liberec, obci Liberec, zapsaných na listu vlastnictví č. 9106 a č. 9713, u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Liberec, včetně vybavení,
- bytové jednotky č. 876/6 ve 4. nadzemním podlaží budovy – bytový dům č. p. 876, stojící na p. p. č. 4173/20, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 746 m², v části obce Liberec III – Jeřáb, a podílu o velikosti 3989/333850 na společných částech domu č. p. 876 a p. p. č. 4173/20, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 746 m², nacházejících se v katastrálním území Liberec, obci Liberec, zapsaných na listu vlastnictví č. 9106 a č. 9713, u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Liberec, včetně vybavení,
- bytové jednotky č. 876/7 ve 4. nadzemním podlaží budovy – bytový dům č. p. 876, stojící na p. p. č. 4173/20, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 746 m², v části obce Liberec III – Jeřáb, a podílu o velikosti 3154/333850 na společných částech domu č. p. 876 a p. p. č. 4173/20, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 746 m², nacházejících se

v katastrálním území Liberec, obci Liberec, zapsaných na listu vlastnictví č. 9106 a č. 9713, u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Liberec, včetně vybavení,

- bytové jednotky č. 876/9 ve 4. nadzemním podlaží budovy – bytový dům č. p. 876, stojící na p. p. č. 4173/20, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 746 m², v části obce Liberec III – Jeřáb, a podílu o velikosti 5698/333850 na společných částech domu č. p. 876 a p. p. č. 4173/20, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 746 m², nacházejících se v katastrálním území Liberec, obci Liberec, zapsaných na listu vlastnictví č. 9106 a č. 9713, u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Liberec, včetně vybavení,

svěřeného do správy k hospodaření příspěvkové organizaci Domov a Centrum aktivity, se sídlem Liberecká 451, 463 42 Hodkovice nad Mohelkou, IČO 71220097, ke dni 1. 1. 2027, hodnota nemovitých věcí dle účetní evidence činí **4.642.477 Kč** (slovy: čtyři miliony šest set čtyřicet da tisíc čtyři sta sedmdesát sedm korun českých),

b) se svěřením nemovitého majetku, a to:

- bytové jednotky č. 876/1 ve 3. nadzemním podlaží budovy – bytový dům č. p. 876, stojící na p. p. č. 4173/20, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 746 m², v části obce Liberec III – Jeřáb, a podílu o velikosti 3986/333850 na společných částech domu č. p. 876 a p. p. č. 4173/20, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 746 m², nacházejících se v katastrálním území Liberec, obci Liberec, zapsaných na listu vlastnictví č. 9106 a č. 9713, u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Liberec, včetně vybavení,

- bytové jednotky č. 876/6 ve 4. nadzemním podlaží budovy – bytový dům č. p. 876, stojící na p. p. č. 4173/20, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 746 m², v části obce Liberec III – Jeřáb, a podílu o velikosti 3989/333850 na společných částech domu č. p. 876 a p. p. č. 4173/20, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 746 m², nacházejících se v katastrálním území Liberec, obci Liberec, zapsaných na listu vlastnictví č. 9106 a č. 9713, u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Liberec, včetně vybavení,

- bytové jednotky č. 876/7 ve 4. nadzemním podlaží budovy – bytový dům č. p. 876, stojící na p. p. č. 4173/20, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 746 m², v části obce Liberec III – Jeřáb, a podílu o velikosti 3154/333850 na společných částech domu č. p. 876 a p. p. č. 4173/20, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 746 m², nacházejících se v katastrálním území Liberec, obci Liberec, zapsaných na listu vlastnictví č. 9106 a č. 9713, u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Liberec, včetně vybavení,

- bytové jednotky č. 876/9 ve 4. nadzemním podlaží budovy – bytový dům č. p. 876, stojící na p. p. č. 4173/20, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 746 m², v části obce Liberec III – Jeřáb, a podílu o velikosti 5698/333850 na společných částech domu č. p. 876 a p. p. č. 4173/20, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 746 m², nacházejících se v katastrálním území Liberec, obci Liberec, zapsaných na listu vlastnictví č. 9106 a č. 9713, u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Liberec, včetně vybavení,

do správy k hospodaření příspěvkové organizaci APOSS Liberec, se sídlem Zeyerova 832/24, Liberec I-Staré Město, 460 01 Liberec, IČO 71220071, ke dni 1. 1. 2027, hodnota nemovitých věcí dle účetní evidence činí **4.642.477 Kč** (slovy: čtyři miliony šest set čtyřicet da tisíc čtyři sta sedmdesát sedm korun českých).

HLASOVÁNÍ Č.: 24	PRO: 9	PROTI: 0	ZDRŽEL SE: 0	NEHLASOVAL: 0	VÝSLEDEK: byl přijat
-------------------------	---------------	-----------------	---------------------	----------------------	-----------------------------

Ing. Jitka Volfová poděkovala členům a hostům za účast a ukončila zasedání komise.

ÚKOL	ZODPOVÍDÁ	TERMÍN
Každé pololetí předložit ekonomickou rozvahu, a to celoroční využití a náklady na provoz bytu č. 600/4 v bytovém domě Liberec IV-Perštýn, č. p. 599, 600 na p. p. č. 1258/6 v k.ú. Liberec (ul. Mlýnská)	Ing. Vladimíra Chmelařová OKPPCR	trvale
Každé pololetí předložit souhrnné informace o probíhajících krocích v rámci investiční akce „Napojení průmyslové zóny JIH v Liberci na silnici I/35“	Bc. Pavla Gajdošová	trvale
K bodu č. 17 - KSS LK osloví prodávající s tím, že v budoucí kupní smlouvě není stanovena žádná podmínka navýšení kupní ceny z důvodu případného většího záboru, než jaký je ve smlouvě uveden a jaký je její návrh na výši kupní ceny	KSS LK p.o.	28. 4. 2026

.....
Ing. Jitka Volfová
předsedkyně Komise Rady Libereckého kraje
pro nakládání s nemovitým majetkem kraje